

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2023г.**

Адрес многоквартирного дома

ул.Мичурина, 31

л/сч 3031

Жилая и нежилая площадь

3346

кв.м

Площадь мест общего пользования

313,3 / 1015,7

кв.м

№ договора от 01.10.2015г.

20

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ш.	Остаток средств на 01.01.23г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2023г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	9,88		522892	526329	522892	3437	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		69331	69787	69331	456	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		7939	7991	7939	52	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		20111	20243	20111	132	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		8468	8524	8468	56	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		96851	97488	96851	637	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		86267	86834	86267	567	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		160890	161947	160890	1057	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		28579	28767	28579	188	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		16936	17047	16936	111	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		16936	17047	16936	111	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		10585	10654	10585	70	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				924318	914882	924318	-9437	
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	33,79/23,29		442234	428321	442234	-13913	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		482084	486561	482084	4476	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-97385	1447211	1441211	1447211	-103385	
Текущий ремонт		3,00	22416	200760	200357	63222	159551	
Прочие доходы					8000		8000	
ВСЕГО:			22416	200760	208357	63222	167551	остаток ср-в на 01.01.24г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

РЕЕСТР
 ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2023 год
 ПО ООО ЖРЭУ №14

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	18.	ул.Мичурина д.31	Ремонт л /кл 4под.	шт.	1	63 222,46		Протокол №12 от 16.09.2020г.	14 /018
						63 222,46			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина